

Na temelju članka 80. stavka 1. Zakona o proračunu (Narodne novine, br. 87/08, 136/12 i 15/15) i članka 34. Zakona o izvršavanju Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2017. godinu (Narodne novine, broj 119/16) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2017. godine donijela

O D L U K U

o davanju državnog jamstva u korist Splitske banke d.d., Split, za kreditno zaduženje Lučke uprave Osijek radi financiranja projekta „Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“

I.

Ovlašćuje se Ministarstvo financija da, u ime Vlade Republike Hrvatske izda, a ministar financija potpiše ispravu o davanju državnog jamstva u korist Splitske banke d.d., Split, za kreditno zaduženje Lučke uprave Osijek, u iznosu od 1.729.286,35 eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (u daljnjem tekstu: HNB) važećem za euro na dan korištenja kredita, uz uvećanje za pripadajuće kamate, naknade i troškove, radi financiranja projekta „Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“.

II.

Jamstvo iz točke I. ove Odluke daje se pod sljedećim uvjetima:

- | | |
|---------------------------|---|
| - davatelj kredita: | Splitska banka d.d., Split |
| - korisnik kredita: | Lučka uprava Osijek |
| - vrsta kredita: | dugoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu u eurima |
| - namjena kredita: | financiranje projekta „Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“ (sufinanciranog iz EU Kohezijskog fonda) |
| - iznos kredita: | 1.729.286,35 eura u kunskoj protuvrijednosti izračunatoj po srednjem tečaju HNB za euro važećem na dan plaćanja, uvećan za pripadajuće kamate, naknade i troškove |
| - iznos jamstva: | 1.383.429,08 eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB važećem za euro na dan korištenja kredita uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove. Iznos jamstva predstavlja 80% iznosa kredita |
| - razdoblje počeka: | 44 mjeseca, od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu |
| - rok korištenja kredita: | prva rata dospijeva 30. rujna 2021. godine, a posljednja 30. lipnja 2031. godine |
| - rok otplate: | 10 godina |
| - način otplate: | kvartalno |
| - broj rata: | 40 jednakih kvartalnih rata glavnice |

- kamatna stopa: promjenjiva referentna kamatna stopa 3-mjesečni EURIBOR uvećana za nepromjenjivu kamatnu maržu 2,5 postotnih poena godišnje
- obračun i naplata kamata: kvartalno, u kunsnoj protuvrijednosti za euro po srednjem tečaju HNB važećem na dan uplate
- metoda obračuna kamata: proporcionalna metoda – dekurzivno
- interkalarna kamata: u visini ugovorene redovne kamate, obračunava se na iskorišteni iznos kredita od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu kvartalno
- zatezna kamata: u visini zakonske zatezne kamate
- naknada za obradu kredita: 0,10% od odobrenog iznosa kredita, jednokratna, plaća se odmah po potpisu Ugovora o kreditu
- instrumenti osiguranja: jedna zadužnica na iznos sveukupne tražbine iz Ugovora o kreditu, jamstvo Vlade Republike Hrvatske (neopozivo, bezuvjetno i plativo na prvi poziv) na 80% svih obveza iz Ugovora o kreditu.

III.

Korisnik kredita je prije izdavanja isprave o jamstvu obavezan za odobreno državno jamstvo uplatiti jednokratnu naknadu u visini 0,30% zajamčene obveze jednokratno te 0,35% kvartalno za vrijeme trajanja zajamčene obveze.

IV.

Davatelj kredita dužan je pravovremeno izvijestiti Ministarstvo financija o eventualnim poteškoćama u otplati kredita.

V.

U svrhu osiguranja povrata kredita, Lučka uprava Osijek, kao korisnik kredita, će prije izdavanja državnog jamstva s Ministarstvom financija sklopiti ugovor kojim se određuju sve obveze korisnika kredita u svrhu redovite otplate kredita, kao i instrumenti osiguranja.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:
Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

Obrazloženje

Javna ustanova Lučka uprava Osijek se svojim dopisom od 12. srpnja 2017. godine obratila Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture radi pokretanja postupka za donošenje gore navedenih Odluka. Donošenjem predmetnih Odluka osigurala bi se financijska sredstva za financiranje EU projekta „Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“, u iznosu od 1.729.286,35 EUR.

Lučka uprava Osijek je javna ustanova za upravljanje i razvoj luka i pristaništa na rijeci Dravi na području nadležnosti Lučke kapetanije Osijek. Osnovana je sukladno Zakonu o lukama unutarnjih voda (NN 142/98, 65/02) i registrirana u Trgovačkom sudu u Osijeku 16. siječnja 2001. godine pod matičnim brojem subjekta 030069409. Puni naziv tvrtke je Javna ustanova lučka uprava Osijek djelatnost upravljanje lukama i pristaništima za područje mjesne nadležnosti Lučke kapetanije Osijek, u okviru djelokruga i nadležnosti određenih Zakonom.

Prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku, Javna ustanova Lučka uprava Osijek je ustanova koja obavlja djelatnost pod brojčanom oznakom 5222: Uslužne djelatnosti u vezi s vodenim prijevozom.

Lučka uprava Osijek vodi neprofitno računovodstvo sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN broj 121/14) te je upisana u Registar neprofitnih organizacija u Ministarstvu financija pod brojem RNO: 0012220 i nije obveznik PDV-a.

Glede boniteta Lučke uprave Osijek, citiramo Mišljenje Ministarstva financija KLASA: 421-01/16-01/26 URBROJ: 513-06-02-16-5 od 04. srpnja 2016. godine (u privitku) koje u drugom odlomku točke 6.2. navodi: „... Iznos navedene naknade pribavljen je od komercijalne banke, a izračunata je, između ostalog, temeljem kreditnog rejtinga Republike Hrvatske s obzirom da je LU Osijek javna neprofitna ustanova u vlasništvu Republike Hrvatske te podliježe računovodstvu neprofitnih organizacija i prema važećem zakonodavstvu ne može se smatrati poduzetnikom, zbog čega je nemoguće odrediti kreditni rejting na način na koji se isti određuje za poduzetnika. Kreditni rejting za Republiku Hrvatsku određen je kao Baa1 (dovoljna sposobnost plaćanja) prema Moody's – ožujak 2016....“.

Opis projekta

Luka Osijek se nalazi na području Grada Osijeka koji je administrativno središte Osječko-baranjske županije. Županija, kao regionalna državna jedinica, nalazi se u sjeveroistočnom dijelu zemlje u Panonskoj regiji, a pokriva područje od 4.155 km² i obuhvaća 7,3% od ukupnog teritorija Hrvatske.

Prema AGN (Europski sporazum o glavnim unutarnjim plovnim putovima od međunarodnog značaja) rijeka Drava ima status unutarnjeg plovnog puta od međunarodnog značaja, broj E 80-08, a Luka Osijek je riječna luka od međunarodnog značaja, broj P 80-08-01. Rijeka Drava je međunarodni plovni put od ušća rijeke do grada Osijeka u dužini od 22 rkm (riječna kilometra).

Lučka uprava Osijek u cilju revitalizacije gospodarstva, te u cilju ravnomjernog razvoja regija u Hrvatskoj pa tako i u EU planira izgradnju terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek.

Izgradnjom se namjerava postići povećanje atraktivnosti područja i industrijski razvoj sire regije.

Realizacijom projekta "Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek" planira se postići poboljšanje infrastrukture u lukama unutarnjih voda, kao i razvoj sektora prijevoza tereta unutarnjim plovnim putovima.

Lučke djelatnosti su se do 2015. godine odvijale na dvije lokacije. "Stara luka" u kojoj se nalazio samo terminal za rasute terete sagrađen 1974. godine smještena je u središtu grada u neposrednoj blizini Kliničkog bolničkog centra na 18 rkm. Položaj luke i potencijalne ekološke incidentne situacije rezultirale su smanjenjem lučke djelatnosti te inzistiranjem gradskih vlasti da se lučke djelatnosti presele na puno prikladniju lokaciju "nove luke".

„Stara luka“ je stavljena izvan uporabe krajem 2015. godine, zbog početka projekta "Unapređenje vodno-komunalne infrastrukture za Grad Osijek" sufinanciran iz EU kohezijskog fonda. U ovom trenutku područje "stare luke" je gradilište novog sjevernog-kolektora. Nakon završetka izgradnje vodno komunalne infrastrukture, na prostoru bivše "stare luke" planira se izgraditi šetnica koja će se povezati s postojećom šetnicom od centra grada. Preseljenje lučkih djelatnosti na novu lokaciju u neurbaniziranom dijelu grada će doprinijeti kvaliteti života građana Osijeka i zaštiti okoliša.

Ako se ne izgradi novi terminal za pretovar rasutih tereta to će rezultirati:

- a) nemogućnošću pretovara rasutih tereta u luci u Osijeku, što će izravno utjecati na poskupljenje rasutog tereta jer će se prevoziti ili željeznicom ili kamionom;
- b) izolacijom luke Osijek i cijele regije, jer će brodari izbjegavati dolazak u luku zbog nedostatka adekvatnih uvjeta za pretovar;
- c) zaostatkom u razvoju cijele regije.

Projekt „Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“ je u skladu sa sljedećim strateškim dokumentima:

- Strategija Europa 2020;
- Strategija razvitka riječnog prometa u Republici Hrvatskoj 2008-2018;
- OP Konkurentnost i kohezija, Prioritetna os 7. Povezanost i mobilnost, investicijski prioritet 7i Podupiranje multimodalnog jedinstvenog europskog prometnog prostora ulaganjem u TEN-T;
- Strategijom prometnog razvoja RH za razdoblje 2014-2030 (mjera 1.4 Razvoj Luke Osijek).

U Strategiji prometnog razvoja RH za razdoblje 2014-2030. pod mjerom 1.4. Razvoj luke Osijek stoji sljedeći tekst:

"Luka Osijek smještena je na Dravi i klasificirana je kao luka sveobuhvatne TEN-T mreže. Putnički i robni promet luke je u porastu. Luka Osijek ima sjajnu priliku postati intermodalni logistički centar zahvaljujući svojoj veličini i izvrsnom potencijalu zbog povezanosti cestovnim i željezničkim prometom sa zaleđem. Utvrđeno je da je potrebno provesti sljedeće mjere u svrhu razvoja i nadogradnje Luke Osijek: izgradnja lučkog bazena i razvoj poslovne zone, izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta, izgradnja i rekonstrukcija postojeće obale te modernizacija osnovne infrastrukture. Daljnje analize utvrdit će izvedivost ovih mjera i poredati ih prema prioritetima, imajući u vidu ekološke zahtjeve i stvarne potrebe te potencijal prema očekivanoj potražnji."

Projekt je Vlada Republike Hrvatske u 2014. godini odabrala kao jedan od 16 strateških projekata koji su pripremljeni za sufinanciranje iz EU fondova u razdoblju 2014-2020.

Projekt Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek obuhvaća:

- izgradnja obale za pretovar rasutih tereta u dužini od 240m sa 2 veza;
- usipni koš i postrojenje za pretovar tereta;
- izgradnju pristupne ceste, željezničkih kolosijeka i kranske staze;
- izgradnju infrastrukture potrebne za rad terminala (opskrba vodom, oborinska odvodnja, rasvjeta, snabdijevanje električnom energijom i sl).

Planirani rok izgradnje je 3 godine, a sve dozvole i studije potrebne za izgradnju su ishođene. Projekt obuhvaća površinu od 4,5 ha, a ukupna površina zemljišta na kojem će se graditi budući terminal u cijelosti je vlasništvo Republike Hrvatske.

Novoizgrađeni terminal dati će se u koncesiju na rok od 15 godina sukladno Zakonu o plovidbi i lukama unutarnjih voda, a obveza budućeg koncesionara je nabava dizalice.

Budući koncesionar bit će izabran na javnom nadmetanju sukladno propisima Republike Hrvatske i Europske unije. Sukladna Zakonu o koncesijama (NN 143/12) i Zakonu a plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN 152/14) izrađena je Studija opravdanosti davanja koncesije prema kojoj procijenjena stalna godišnja naknada za koncesiju iznosi 74.653,00 EUR, dok će varijabilni dio naknade za koncesiju ovisiti o prometu.

Europska komisija DG COMP donijela je 26. rujna 2016. Odluku C(2016) 6291 final za prijavljenu državnu potporu SA.43109 (2016/N) – Croatia, kojom odobrava ovaj projekt za sufinanciranje iz Kohezijskog fonda.

Ovo je prvi projekt od svih morskih i riječnih luka u RH koji je odobren za sufinanciranje iz EU fondova (prihvatljivi intenzitet potpore 90,0375383%).

Dana 10. svibnja 2017. godine potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt „Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“ pod brojem KK.07.3.1.01.0001. Ugovor su potpisali Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture kao Posredničko tijelo 1, Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije kao Posredničko tijelo 2 i Javna ustanova Lučka uprava Osijek kao Korisnik.

Javna ustanova Lučka uprava Osijek je pozivom na dostavu ponuda dana 08. veljače 2017. godine, objavljenom u Glasu Slavonije i na svojoj web stranici, pozvala sve zainteresirane financijske institucije na dostavu ponuda za nabavu dugoročnog kunkskog kredita za potrebe „Izgradnje terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“ (sufinanciranje iz EU fondova). U skladu sa člankom 30. stavak 1. točka 11. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16), isti se ne primjenjuje na ugovore o javnoj nabavi za zajmove i kredite. Do zadanog roka za podnošenje ponuda (10. ožujak 2017. godine) pristigle su četiri ponude.

Zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda od 10. ožujka 2017. godine, nakon provedenog postupka pregleda i analize ponuda, ponuda Splitske banke d.d., Split, ocijenjena je najpovoljnijom. Upravno vijeće Lučke uprave Osijek je dne 06. srpnja 2017. godine donijelo Odluku KLASA: 403-01/17-02/01 UR.BROJ: 376-01-17-8 o davanju suglasnosti za odabir ponuditelja Splitska banka d.d., Split, kao najpovoljnijeg ponuditelja. Nadalje, Upravno vijeće

je Odlukom KLASA: 403-01/17-02/01 UR.BROJ: 376-02-17-9 od 06. srpnja 2017. godine dalo odobrenje Lučkoj upravi za kreditno zaduženje i sklapanje Ugovora o kreditu.

U skladu s navedenim, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture daje Prijedlog za pokretanje postupka za donošenje Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju suglasnosti Lučkoj upravi Osijek za kreditno zaduženje kod Splitske banke d.d., Split, radi financiranja projekta „Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“, kao i Odluke o davanju državnog jamstva u korist Splitske banke d.d., Split, radi financiranja projekta „Izgradnja terminala za pretovar rasutih tereta u luci Osijek“.

Donošenje ovih Odluka neće imati utjecaj na rashode i izdatke Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2017. godinu. Mogući fiskalni učinak na Državni proračun Republike Hrvatske nastao bi u slučaju neizvršavanja obveza od strane Lučke uprave Osijek prema kreditoru, ukoliko bi došlo do protestiranja jamstva.